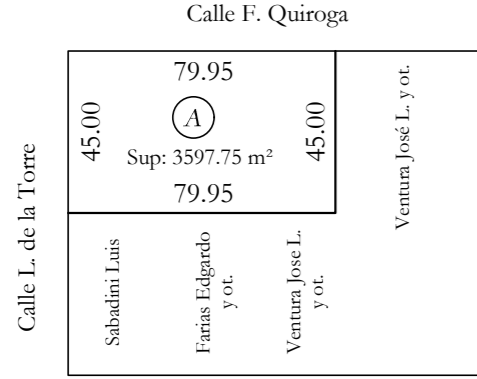


REPRESENTACIÓN GRAF. DE LA DESCRIPCIÓN LITERAL DEL TÍTULO



REFERENCIAS

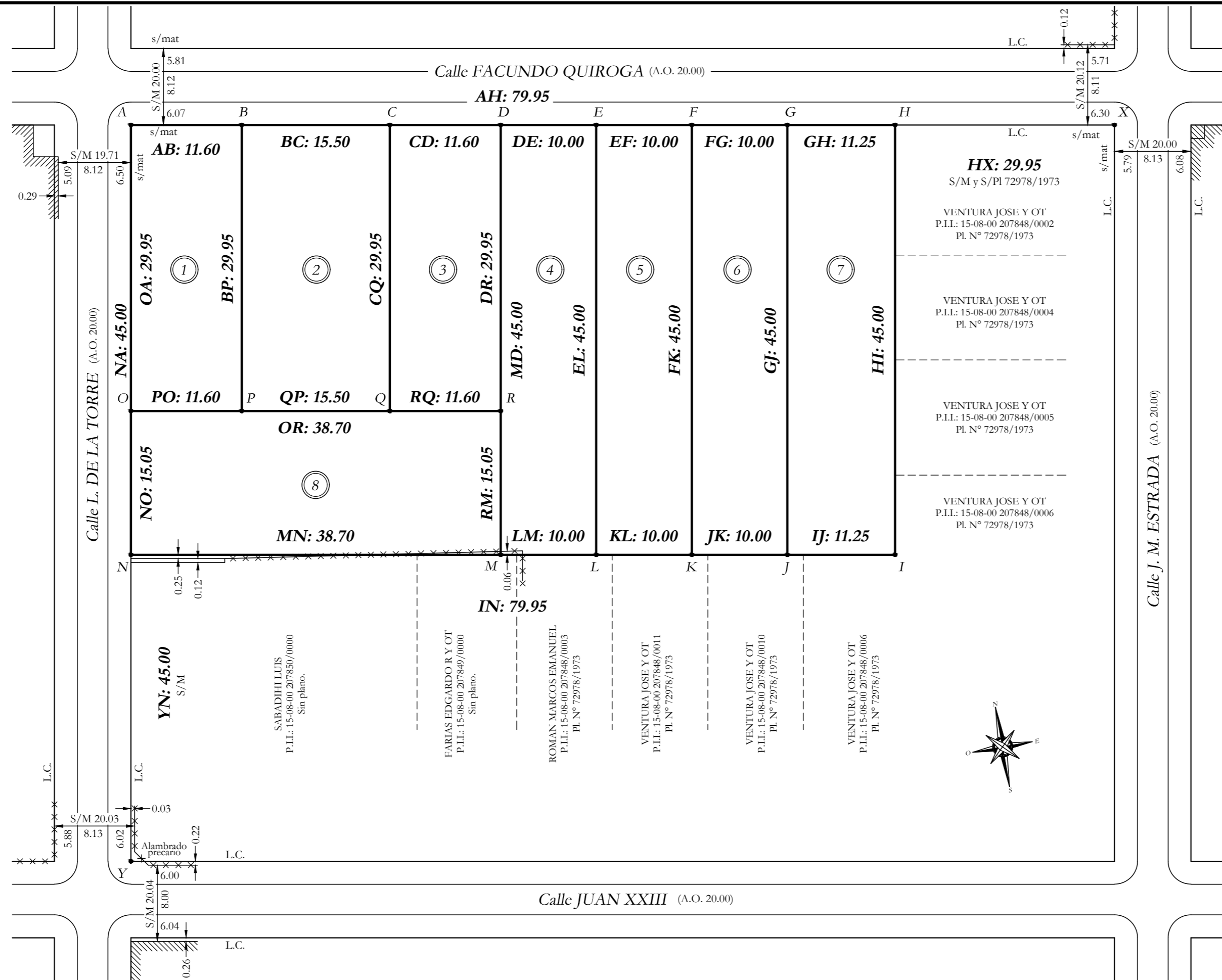
A.O.: Ancho Oficial. - S/M: Según Mensura.
S/Pl.: Según Plano. - L.C.: Línea comunal.
S/T: Según título. - s/mat.: Sin materializar
m.f.e.: Mojón de hierro existente
Medidas en metros
Los ángulos no indicados son 90° o 270°.

ESCALA

CALLES: 1:1000
LOTE: 1: 400

Detalle de Superficies

LOTE	SUPERFICIE
1	347.42 m ²
2	464.23 m ²
3	347.42 m ²
4	450.00 m ²
5	450.00 m ²
6	450.00 m ²
7	506.25 m ²
8	582.43 m ²
Total	3597.75 m ²



Realicé las operaciones de mensura el día 25/01/23

PLANO DE MENSURA

Nº: 260595

PROVINCIA DE SANTA FE
DEPARTAMENTO: SAN LORENZO
DISTRITO: LUIS PALACIOS
LUGAR: PUEBLO LUIS PALACIOS

P.I.L. Nº: 15-08-00 207847/0000

LAMINA Nº 1/1

OBJETO: **MENSURA PARA MODIFICACIÓN DE ESTADO PARCELARIO****

PROPIETARIO: **Comuna de Luis Palacios**

INMUEBLE: Un lote de terreno señalado como lote A del plano Dup. Nº 967/2009

DOMINIO: Matrícula Nº 15-15838 (23/05/2019)

BALANCE DE SUPERFICIES

Sup. s/Título Lote Nº A _____ 3597.75 m²

Sup. Total s/mensura Lotes 1 a 8 (Ver planilla) _____ 3597.75 m²

Diferencia _____ 0.00 m²

Lote 8: Sup. ocupada al lindero Suroeste 5.03 m²
Lote 8: Sup. ocupada por el lindero Suroeste 0.28 m²
Lote 4: Sup. ocupada por el lindero Suroeste 0.08 m²

MELINA SOLEDAD GROSSO
Ing. Agrim. I.Co.P.A.: 2-0463-3
Cel.: 0341- 156181543 - Rosario
agrimgrossomelina@gmail.com

Luis Palacios, Febrero 2023

OBSERVACIONES GENERALES:

** División
Expediente Nº163958 del Colegio de Profesionales de la Agrimensura.
El presente plano modifica el lote A del plano Nº Dup. Nº 967/2009
Con el presente plano se respetan los límites de inmuebles colindantes y del Estado.
Los vértices fueron materializados con mojones de hierro redondo
El inmueble se encuentra baldío a la fecha de la mensura
Plano exento de libre deuda por Resolución 19/04 y exento de sellado por Circular 10/2016

OBSERVACIONES ESPECÍFICAS:

El día 25/01/2023 de la presente mensura se detectó que la materialización del lado Suroeste de los lotes 4 y 8 no coinciden con los límites determinados por el profesional actuante.

SELLOS OFICIALES

NOMENCLATURA CATASTRAL

DP TO	DT O	SUBDT O	Z
1 5	0 8	0 0	1
SEC	POLIG	MANZANA	
0 1		0 0 3 7	
PARC	SUB PARC		
0 0 0 1 1			

SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACIÓN TERRITORIAL

Dirección Topocartografía

SANTA FE

13/03/2023

Ing. Agrimensora Ludmila Guerini
Registrador

